

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> POPA IONEL, CNP [REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria DX, nr. 440661, eliberat(a) de SPCLEP CRAIOVA, data si locul nasterii 10.03.1939, localitatea -, judetul/tara -, cetatenia ROMANA, ROMANA,

(\*\*) cu domiciliul in: CRAIOVA, str. ROZELOR, nr. 66, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., e-mail ....., tel. -,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0703 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (\*) 68285 (lei) SAIZECI SI OPT DE MII DOUA SUTE OPTzeci SI CINCI DE LEI

(\*\*\*) prin SMARANDACHE GEORGE BOGDAN, CNP [REDACTED] in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALA 698/04.05.2026, CU DOMICILIUL IN localitatea CRAIOVA, str. PALTINIS, nr.84, bl. A, sc. 1, et.MANSARDA, ap. 14, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., telefon 0746.961.573, fax-, e-mail .....,

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

| Date privind identificarea terenului: |                                            |                      |                           |                        |                              |                      |                    |                                            |            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
| Specificare                           | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                           |                        |                              |                      |                    | Categorie de folosinta <sup>3</sup> ) (**) | Observatii |
|                                       | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha)       |                           | Numar cadastral 1 (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                            |            |
|                                       |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5</sup> ) |                        |                              |                      |                    |                                            |            |
| Se completeaza de catre vanzator.     | Mischii Dolj                               | 1.0703               | 1/1                       | 2877                   | 2877                         | 19                   | 88                 | ARABIL                                     |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>      |                                            |                      |                           |                        |                              |                      |                    |                                            |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
POPA IONEL PRIN SMARANDACHE GEORGE BOGDAN

(numele si prenumele in clar)

.....  
L.S.

Data 29.06.2026....

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.