

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POPA IONEL, CNI [REDACTED] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria DX, nr. 440661, eliberat(a) de SPCLEP CRAIOVA, data si locul nasterii 10.03.1939, localitatea -, judetul/tara -, cetatenia ROMANA, ROMANA,

(**) cu domiciliul in: CRAIOVA, str. ROZELOR, nr. 66, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul DOLJ, codul postal, e-mail, tel. -,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4980 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 31772 (lei) TREIZECI SI UNA DE MII SAPTE SUTE SAPTEZECI SI DOI LEI

(***) prin SMARANDACHE GEORGE BOGDAN, CN [REDACTED] in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALA 698/04.05.2026, CU DOMICILIUL IN localitatea CRAIOVA, str. PALTINIS, nr.84, bl. A, sc. 1, et.MANSARDA, ap. 14, judetul/sectorul DOLJ, codul postal, telefon 0746.961.573, fax-, e-mail,

Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadas tral (**)	Numar de carte funci ara (**)	Numa r tarl a/lo t (**)	Numar parcela (**)		
		Supraf ata totala (*)	Cota - part e ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Mischii Dolj	0.3762	1/1	2873	2873	19	24-lot1	ARABIL	
Se completeaza de catre vanzator.	Mischii Dolj	0.1218	1/1	2873	2873	19	24-lot1	NEPRODUCTIV	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPA IONEL PRIN SMARANDACHE GEORGE BOGDAN
(numele si prenumele in clar)

.....
semnatura
L.S.

Data .29.06.2026....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.