

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MIHAI MARIA LUCIANA, CNP: [REDACTED]  
 avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. MACULUI, nr. 35, bl.  
 200J, sc. 1, et.1, ap.6, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., e-  
 mail ....., tel. ...,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MIHAI DANIELA LUMINITA, CNI [REDACTED]  
 avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. BD GHE CHITU, nr. 14,  
 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., e-  
 mail ....., tel. ...,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MIHAI CRISTIAN ANDREI, CNP [REDACTED]  
 avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. MIHAIL  
 KOGALNICEANU, nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul DOLJ, codul  
 postal ....., e-mail ....., tel. ...,

Vindem impreuna

(\*\*) prin ILIE MARE CONSTANTIN LAURENTIU, [REDACTED] in  
 calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURII 264/15.07.2022, domiciliat in  
 localitatea Craiova, str. Bd. Ghe Chitu, nr.14, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul  
 DOLJ, codul postal ....., telefon -, fax-, e-mail .....,  
 teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.9860 (ha), reprezentand cota parte  
 1/1, la pretul de (\*) 190.562 o suta noua zeci de mii cinci sute saizeci si doi lei (lei).

Conditiiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificar<br>e                             | Informatii privind amplasamentul terenului |                                |                                     |                             |                                           |                             |                              | Categor<br>ia de<br>folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Observat<br>ii |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|
|                                             | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)              |                                     | Numar<br>cadastra<br>l (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Numar<br>tarla/lo<br>t (**) | Numar<br>parce<br>la<br>(**) |                                                     |                |
|                                             |                                            | Suprafa<br>ta<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup><br>(*) |                             |                                           |                             |                              |                                                     |                |
| Se<br>completeaz<br>a de catre<br>vanzator. | Mischii<br>Dolj                            | 3.9860                         | 1/1                                 | 157                         | 157                                       | 10/1                        | 5                            | ALTELEsi<br>ARABIL                                  |                |
| Verificat<br>primarie <sup>4)</sup>         |                                            |                                |                                     |                             |                                           |                             |                              |                                                     |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul  
 actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina  
 loc de contract de vanzare: DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.  
 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile  
 ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
ILIE MARE CONSTANTIN LAURENTIU  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
L.S.

Data 11.06.2025.....

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt  
cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole  
situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr.  
18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi  
comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale,  
evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.