

OFERTA DE VANZARE TEREN

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

[illegible]

loc de contract de vanzare: DA NO X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Varzator/Imputernicit
..EPURE..GHEORGHE.....

(numele si prenumele/ in clar)

Semnatura

L.S.

Data ..11.06.2025.

NOTE:

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

(Anexa nr. 1A la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/Localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Nr. 1046... din 11.06.2025 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata MARICA ANA
 CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificata
 cu B.1. seria BF nr. 434003 eliberat(a) de MI. MU. CV, data si locul
 nasterii 29.01.1944, localitatea [redacted],
 judetul/tara DO. I. RO., cetatenia RO., nationalitatea ROMANA.
 (**) cu domiciliul in: localitatea CRACIOVA, str. PRIMAVERA
 nr. 20, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul DO. I.
 codul postal [redacted], tara RO, telefon 0744993287,
 fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted]
 nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) prin EPURE GHEORGHE, CNP [redacted]
 in calitate de MANDATAR, conform PROCURA NR. 1923/30.05.2023
 localitatea MISCHII, str. AVIATORULI
 (numele si prenumele)

nr. 25, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul DO. I., codul postal [redacted], telefon 0744993287,
 fax [redacted], e-mail [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare
 a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.
 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate
 publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor
 Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea
 ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile
 si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului
 de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- ☒ preemtori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii
 pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;
- ☒ preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,
 vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor
 de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
 investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii,
 prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii;
- ☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu
 terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4)
 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile

ulterioare,

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☒ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☒ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☒ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,22 ha, reprezentand cota-parte 1/1, situat in extravilanul localitatii Mischii, identificat cu numar cadastral 1091, in scris in cartea funciara nr. 1091 a unitatii administrativ-teritoriale Mischii, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☐ ☐ ☐ ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoscut si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1.

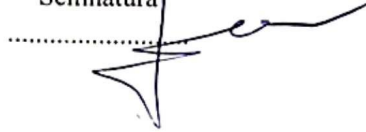
2.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
...EPURE...GHEORGHE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 11.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.