



Județul Dolj
PRIMĂRIA COMUNEI MISCHII

Str. Eroilor Nr. 5
Tel/Fax: 0251/450194
email: primariamischii@judetuldolj.ro
cod postal: 207405
Nr. 4203 / 30.06.2022

Aprobat,

Ing. P

Raportul procedurii licitației publice

pentru concesiunea terenului intravilan în suprafață de 1119 mp, situat în comuna Mischii, sat Motoci, Al. III Agromecului, nr. 11, județul Dolj, număr cadastral 6438-domeniul privat

1. Referințe:

Procedura de atribuire: licitație publică

Obiectul licitației: concesiunea terenului intravilan în suprafață de 1119 mp, situat în comuna Mischii, sat Motoci, Al. III Agromecului, nr. 11, județul Dolj, număr cadastral 6438-domeniul privat

Elemente de preț: Prețul minim de pornire al licitației este de 199,8 lei / luna

2. Informații generale despre procedura licitației publice

2.1. Legislația aplicabilă

Prevederile art. 302, și următoarele din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Principiile care stau la baza concesiunii bunurilor aflate în domeniul privat al Comunei Mischii sunt: transparența, tratamentul egal, proportionalitatea, nediscriminarea și libera concurență, așa cum sunt ele definite la art. 311 din Codul Administrativ

2.2. Procedura de atribuire

Atribuirea contractului se realizează prin procedura licitației publice organizate în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului local al comunei Mischii nr. 51/10.05.2022.

Criteriul/criteriile de atribuire: cel mai mare nivel al redevenței, stabilit prin HCL nr. 51/10.05.2022.

I. CONDIȚII GENERALE ALE PROCEDURII:

II.1. Data organizării licitației: 30.06.2022, ora 10:00.

II.2. Termenul limită pentru depunerea ofertelor: 29.06.2022, ora 16:00

II.3. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 21.06.2022, ora 16:00

II.4. Ofertele/solicitările de clarificări/cereri de participare vor fi trimise la :Registratura Comunei Mischii, comuna Mischii, strada Eroilor, nr. 5, județ Dolj, în termenele stabilite în prezentadocumentație.

II.5. Locul de desfășurare al licitației:Primaria comunei Mischii, comuna Mischii, strada Eroilor, nr. 5, județ Dolj.

2.3. Accesarea ofertelor

Deschiderea ofertelor a avut loc la adresa: Comuna Mischii , strada Eroilor, nr. 5, judetul Dolj, Primaria comunei Mischii în data de 30.06.2022, ora 10.00 în prezența membrilor comisiei de evaluare.

Așa cum rezultă din procesul verbal de deschidere al ofertelor, au depus oferta următorii:

Nr. crt.	DENUMIRE OFERTANTI	OFERTA INREGISTRATA CU NUMAR SI DATA
1.	GEANU DANIEL	4109 // / 29.06.2022 , ora 15 ⁰¹
2.	SC MIRIF-AGRO SRL	4099 / 27.06.2022, ora 14 ³²
3.		

2.4. Procesul de evaluare a ofertelor

2.4.1. Calificarea ofertanților/candidaților

Comisia de evaluarea procedat la verificarea documentelor de valabilitate/capabilitate, depuse de catre fiecare ofertant in parte, conform proces verbal de deschidere oferte nr. dupa cum urmeaza:

DOCUMENTE	OFERTANT:
valabilitate/capabilitate solicitate	GEANU DANIEL
FISA INFORMATII	DA
DECLARATIE PARTICIPARE	DA
CERTIFICAT FISCAL COMUNA MISCHII	291 / 29.06.2022 fără date
CERTIFICAT FISCAL ANAF	8511 / 27.06.2022, fără date
COPIE ACTE IDENTIFICARE	DA, ei
IMPUTERNICIRE	—
COPIE CI	DA
DOVADA PLATA GARANTIE PARTICIPARE SI ACT DOVEDITOR INTRARE IN POESIA CAIETULUI DE SARCINI	DA 3738 / 28/06.2022
PLIC INTERIOR/OFFERTA	CONFORM
DOCUMENTE	OFERTANT:
valabilitate/capabilitate solicitate	SC MIRIF-AGRO SRL
FISA INFORMATII	DA
DECLARATIE PARTICIPARE	DA
CERTIFICAT FISCAL COMUNA MISCHII	287 / 22.06.2022 fără date
CERTIFICAT FISCAL ANAF	116014 / 22.06.2022, fără date
COPIE ACTE IDENTIFICARE	DA, ZAHAR IONUTZ administrator

IMPUTERNICIRE	-
COPIE CI	AA
DOVADA PLATA GARANTIE PARTICIPARE SI ACT DOVEDITOR INTRARE IN POSESIA CAIETULUI DE SARCINI	AA 3718, 3714, 3713 / 24. 06. 2022
PLIC INTERIOR/OFERTA	
DOCUMENTE valabilitate/capabilitate solicitate	OFERTANT:
FISA INFORMATII	
DECLARATIE PARTICIPARE	
CERTIFICAT FISCAL COMUNA MISCHII	
CERTIFICAT FISCAL ANAF	
COPIE ACTE IDENTIFICARE	
IMPUTERNICIRE	
COPIE CI	
DOVADA PLATA GARANTIE PARTICIPARE SI ACT DOVEDITOR INTRARE IN POSESIA CAIETULUI DE SARCINI	
PLIC INTERIOR/OFERTA	

În urma verificării îndeplinirii condițiilor de participare prevazute în documentatia de atribuire, următorii ofertanți au îndeplinit condițiile de participare:

1.	GEARGU DANIEL	
2.	SE MILIT - AERO SRL	
3.		

2.4.3 Rezultatul evaluării ofertelor

Rezultatul evaluării ofertelor prezentate de Ofertanți sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Numele Ofertantului	Ofertă admisibilă	Ofertă respinsă și motivele respingerii
GEARGU DANIEL	Admis	-
SE MILIT AERO SRL	Admis	-

2.4.4 Aplicarea criteriului de atribuire și stabilirea clasamentului ofertanților
În urma aplicării criteriului de atribuire a rezultat următoarea situație:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Pretul oferțat lei, fără TVA	Ierarhie
1.	GEANU DANIEL	199,80	II
2.	SC MIRIF-AGRO SRL	200,00	I
3.			


În conformitate cu prevederile documentației de atribuire a licitației publice **concesionarea terenului intravilan în suprafață de 1119 mp, situat în comuna Mischii, sat Motoci, Al. III Agromecului, nr. 11, județul Dolj, număr cadastral 6438-domeniul privat, consemnata în procesul verbal de selectare a ofertei castigatoare nr.** 4202/30.06.2022, 019.10.10

3. Conflict de interese

Pe durata derulării procedurii de atribuire nu au fost identificate situații de conflict de interese.

4. Concluzii și semnături

Membrii comisiei de evaluare desemnează oferta prezentată de ofertantul SC MIRIF-AGRO SRL ca ofertă câștigătoare pentru această procedură de atribuire, ofertă care a fost clasată pe primul loc în clasamentul rezultat după aplicarea criteriului de atribuire și verificarea documentelor de valabilitate/capabilitate.

Nr. Crt.	Nume și prenume	Funcția	
1.	Pritalonut Dan	Presedinte	
2.	Ilie Liliana-Virginia	Membru	
3.	Tomescu Vlad-Luca	Membru	
4.	Strachinescu Florin	Membru	
5.	Pomana Ion	Membru	